

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) ILFOV, BRAGADIRU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registru de evidență
Primăria(*) ORAS BRAGADIRU	Nr. 8 din 19.09.2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) MOLDOVAN ADRIAN-IOAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BORCEA GABORHE CRISTIAN**, CNP **1731225451528**, calitate de proprietar, identificat(ă) cu **P.I. seria IF nr. 395349**, eliberat(ă) de **SPC IEP BRAGANI**, data și locul nașterii **25.12.1973**, localitatea **BUCURESTI**, judetul/tara **ROMANIA**, nr. **18**, bl. **...**, sc. **...**, et. **...**, ap. **...**, judetul/sectorul **ILFOV**, codul postal **...**, telefon **0723757511**, fax **...**, e-mail **...**, cetatenia **ROMAN**, starea civila **NECĂSĂTORIT**.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLINCENI**, str. **MORU**, nr. **...**, bl. **...**, sc. **...**, et. **...**, ap. **...**, judetul/sectorul **ILFOV**, codul postal **...**, telefon **...**, fax **...**, e-mail **...**.
3. (***) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea **...**, str. **...**, nr. **...**, bl. **...**, sc. **...**, et. **...**, ap. **...**, judetul/sectorul **...**, codul postal **...**, telefon **...**, fax **...**, e-mail **...**.
4. (***) Prin **...** (numele si prenumele), CNP/CIF **...**, în calitate de **...**, conform **...**, localitatea **...**, str. **...**, nr. **...**, bl. **...**, sc. **...**, et. **...**, ap. **...**, judet/sector **...**, codul postal **...**, telefon **...**, fax **...**, e-mail **...**.

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" **LA NORD - OPREA GABORHE CRISTIAN**

2. Din categoria "arendasi" **LA SUD - CRISTACHE D. NARIN**

3. Din categoria "proprietari vecini" **LA EST - R. IUL SABAR**
LA VEST - CD 336

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafata de **4000m²** situat în extravilanul localității **BRAGADIRU**, identificat cu numar cadastral **122311**, înscris în cartea funciara nr. **122311** la localității **BRAGADIRU**, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☐;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;

- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvetiene.

- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre proprietar.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BURCEA GEORGHE CRISTIAN CNP. 1731225451529
având adresa de comunicare în: localitatea CLINCENI, str. MORII
nr. 18, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ILFOV, codul poștal.
e-mail. telefon 0723 75 75 71 vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 400m² la prețul de 5.000 (cinci mii lei) lei⁽²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BRAGANIRU</u>	<u>400m²</u>	<u>122311</u>	<u>122311</u>	<u>35</u>	<u>386/15</u>		
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BURCEA GEORGHE CRISTIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.
[Signature]

Data 19.09.2019

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu V sau N.

Județul(*) ILFOV	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) BRAGADIRU	Nr. 8 din 19.09.2019 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **BURCEA GHEORGHE CRISTIAN** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/Sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N. - OPREA GHEORGHE CRISTIAN
	2. S - CRISTACHE D. MARIN
	3. E - RIUL SABAR
	4. V - CD 336
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar
CIMPOERU VASILE
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,
IONITA VERONICA
(numele și prenumele/semnătura)